

V.建設

1.市営住宅

令和6年3月末現在

地区	番号	市営住宅名	棟数	戸数	建設年度	地区	番号	市営住宅名	棟数	戸数	建設年度
合 計			215	1,426							
平良地区	計		37	477		下地地区	6	下地棚根市営住宅	2	4	H6～H7
	1	平良馬場市営住宅	13	177	H2～H9		7	下地入江市営住宅	2	4	H6～H7
	2	平良北市営住宅	4	60	H13～H16		8	下地嘉手苅市営住宅	1	2	H6
	3	平良上原市営住宅	6	72	S55～S56		9	下地高千穂市営住宅	1	2	H6
	4	平良松原市営住宅	2	24	S56		10	下地来間市営住宅	1	4	H7
	5	平良鏡原市営住宅	5	60	S57～S58		11	下地第3上地市営住宅	2	12	H8
	6	平良島尻市営住宅	1	12	S58		12	下地第2来間市営住宅	1	4	H11
	7	平良西原市営住宅	1	12	S59		13	下地第4上地市営住宅	2	12	H13
	8	平良荷川取市営住宅	2	24	S60		14	下地第5上地市営住宅	1	4	H14
	9	平良宮原市営住宅	1	12	S62		15	下地第2高千穂市営住宅	1	4	H14
	10	平良狩俣市営住宅	1	12	H7		16	下地第2嘉手苅市営住宅	1	4	H14
	11	平良狩俣第2市営住宅	1	12	H12		17	下地第2入江市営住宅	1	4	H15
							18	下地第2棚根市営住宅	1	4	H15
計			54	308			19	下地第2与那覇市営住宅	2	16	H16
城辺地区	1	城辺福里市営住宅	7	38	H10～H14	上野地区	20	下地皆愛市営住宅	1	8	H19
	2	城辺福里第二市営住宅	4	48	S59～S61		計		44	218	
	3	城辺福南市営住宅	2	8	H9		1	上野第一市営住宅	7	42	H9～H11
	4	城辺福東市営住宅	2	8	H8		2	上野第二市営住宅	4	36	S56～S58
	5	城辺西城市営住宅	7	60	S63～H30		3	上野高田市営住宅	8	48	S62～H17
	6	城辺比嘉市営住宅	3	12	H4～H5		4	上野新里市営住宅	2	4	S63
	7	城辺農村型西中市営住宅	2	4	H3		5	上野宮国市営住宅	2	4	H1
	8	城辺砂川市営住宅	2	24	S56～S57		6	上野野原市営住宅	2	4	H2
	9	城辺砂川第二市営住宅	3	12	H6～H7		7	上野大嶺市営住宅	2	4	H3
	10	城辺農村型下北市営住宅	4	8	H2		8	上野千代田市営住宅	2	4	H4
	11	城辺農村型下南市営住宅	2	4	H2		9	上野高田第二市営住宅	2	12	H5～H6
	12	城辺福嶺市営住宅	2	24	S55～S58		10	上野博愛市営住宅	2	8	H5
	13	城辺農村型福嶺市営住宅	2	4	H1		11	上野宮国第二市営住宅	1	4	H7
	14	城辺新城市営住宅	1	6	H3		12	上野新里第二市営住宅	1	4	H7
	15	城辺保良市営住宅	2	8	H7		13	上野名嘉山市営住宅	2	8	H12
	16	城辺長中市営住宅	1	4	H15		14	上野豊原市営住宅	2	8	H13
	17	城辺友利市営住宅	2	8	H16		15	上野千代田第二市営住宅	2	8	H14
	18	城辺西東市営住宅	2	8	H17		16	上野新里第三市営住宅	1	8	H18
	19	城辺長北市営住宅	1	4	H17		17	上野ガーラバル市営住宅	1	8	H19
	20	城辺福中市営住宅	1	4	H19		18	上野東青原市営住宅	1	4	H24
	21	城辺福北市営住宅	1	4	H20	伊良部地区	計		41	181	
	22	城辺仲原市営住宅	1	8	H22		1	伊良部横嶽市営住宅	8	46	H9～H12
下地地区	計		39	242			2	伊良部鯖置市営住宅	4	24	H9～H13
	1	下地上地市営住宅	7	42	H9～H12		3	伊良部鯖置第二市営住宅	6	24	S58～S62
	2	下地川満市営住宅	5	60	S58～S62		4	伊良部新生市営住宅	7	39	H9～H12
	3	下地与那覇市営住宅	2	24	H1～H2		5	伊良部仲地市営住宅	12	24	H6～H8
	4	下地第2上地市営住宅	3	24	H4～H5		6	伊良部平江市営住宅	3	12	S61
	5	下地洲鎌市営住宅	2	4	H6		7	伊良部池間添市営住宅	1	12	R1

資料:建築課

2.家屋の棟数及び床面積(課税家屋)

令和6年1月1日現在

区分	総数		個人		法人		評価額 (千円)
	棟数	床面積(m ²)	棟数	床面積(m ²)	棟数	床面積(m ²)	
木 造	562	72,354	414	39,093	148	33,261	3,937,603
非 木 造	19,239	2,972,984	16,730	2,107,928	2,509	865,056	138,350,340

資料:税務課

3.構造別家屋棟数及び床面積(課税家屋)

単位:棟,m²

令和6年1月1日現在

構造別	棟数	床面積
総 数	19,800	3,045,328
木 造	562	72,354
鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト	19	51,009
鉄 筋 コ ン ク リ ー ト	16,826	2,596,076
鉄 骨 造	629	203,113
軽 量 鉄 骨 造	558	38,598
煉 瓦 造・コンクリートブロック造	1,206	84,178

資料:税務課

4.種類別・家屋棟数及び床面積(課税家屋)

単位:棟, m²

令和6年1月1日現在

種類別	棟数	床面積
総 数	562	71,537
専 用 住 宅	320	26,768
共 同 住 宅・寄 宿 舎	63	21,632
併 用 住 宅	8	1,512
木 造		
旅 館・料 亭・ホ テ ル	97	17,918
事 務 所・銀 行・店 舗	21	2,608
劇 場・病 院	1	23
工 場・倉 庫	18	69
附 属 家	34	1,007
非木造		
総 数	19,232	138,350,340
住 宅・ア パ ー ト	14,467	82,102,650
事務所・店舗・百貨店・銀行	1,464	18,966,701
ホ テ ル・病 院	836	27,665,931
工 場・倉 庫・市 場	1,372	6,712,014
そ の 他	1,093	2,903,044

資料:税務課

5.登録建設事業者数

令和6年12月末現在

地区	総数	土木業	建築業	電気工事業	管工事業	タイル業	塗装業
宮古圏域計	318	227	162	53	89	34	75
宮古島市	305	215	158	50	88	34	72
平良地区	228	154	113	38	62	26	51
城辺地区	22	18	12	2	5	-	3
下地地区	10	4	4	1	-	1	2
上野地区	16	13	10	2	5	1	5
伊良部地区	29	26	19	7	16	6	11
多良間村	13	12	4	3	1	-	3

資料:沖縄県宮古土木事務所

※業者については複数登録のため総数とは一致しない

6.建築確認申請件数及び面積(令和5年度)

令和6年3月末現在

用途別	件数	面積(m ²)	備考
合計	291	147,596	
一般住宅	156	13,936	増築を含む
共同住宅	38	24,014	増築、事務所、店舗を附属している共同住宅を含む
店舗・事務所	28	12,301	増築を含む
住宅兼店舗・事務所	3	446	
工場・車庫・倉庫	10	3,832	増築を含む
ホテル・旅館	24	77,219	増築、寄宿舎を含む
公共施設	10	10,567	増築、保育所、児童福祉施設を含む
その他	22	5,281	農業用管理建屋、畜舎等を含む

資料:宮古土木事務所建築班(宮古島市建築課)

7. 地区別道路現況

令和6年4月1日現在

道路種別	路線数	総延長 (m)	重用延長 (m)	未使用 延長 (m)	実延長 (m)	改良率 (%)	歩道橋 (m)	道 路 面 積		
								車道面積 (㎡)	道路部 面積 (㎡)	道路数 面積 (㎡)
一 般 国 道	1	272,449	-	244,500	27,949	97.9	-	184,064	354,877	408,921
県 道 計	18	181,154	10,206	11,936	159,012	97.6	-	1,067,427	2,053,052	2,418,604
主 要 地 方 道	3	53,284	9	469	52,806	97.4	-	355,222	686,059	809,751
一 般 県 道	15	127,870	10,197	11,467	106,206	97.7	-	712,205	1,366,993	1,608,853
市 町 村 道	1,557	999,302	17,900	9,132	972,270	65.4	-	4,620,443	6,185,036	6,934,554
平良地区	589	266,933	3,144	8,953	254,836	57.8	-	1,252,286	1,717,960	1,913,042
城辺地区	449	324,709	7,424	179	317,106	62.2	-	1,419,966	1,829,650	2,157,368
下地地区	177	117,168	1,330	-	115,838	82.5	-	576,779	762,013	834,042
上野地区	191	130,094	2,877	-	127,217	69.6	-	590,059	816,955	894,044
伊良部地区	151	160,398	3,125	-	157,273	67.8	-	781,353	1,058,458	1,136,058

道路種別	実 延 長 の 内 訳							
	規格改良済		未改良延長		舗装済		未舗装	歩道設置 道 路 実 延 長
	延 長 (m)	内車道幅員 5.5m以上 (m)	延 長 (m)	内自動車 交通不能 (m)	延 長 (m)	内本舗装 延 長 (m)	延 長 (m)	
一 般 国 道	27,364	26,984	585	-	27,949	27,949	-	45,425
県 道 計	155,208	152,484	3,804	-	158,822	158,290	190	213,675
主 要 地 方 道	51,438	50,357	1,368	-	52,616	52,194	190	69,271
一 般 県 道	103,770	102,127	2,436	-	106,206	106,096	-	144,404
市 町 村 道	635,421	335,083	336,849	1,409	756,314	745,858	215,956	185,877
平良地区	147,309	104,888	107,428	1,310	190,453	183,958	64,383	66,325
城辺地区	197,301	83,200	119,904	99	216,255	215,094	100,851	26,537
下地地区	95,541	44,746	20,297	-	107,735	106,479	8,103	18,888
上野地区	88,600	32,694	38,617	-	113,976	113,976	13,241	23,637
伊良部地区	106,670	69,555	50,603	-	127,895	126,351	29,378	50,490

資料:沖縄県宮古土木事務所、宮古島市道路建設課